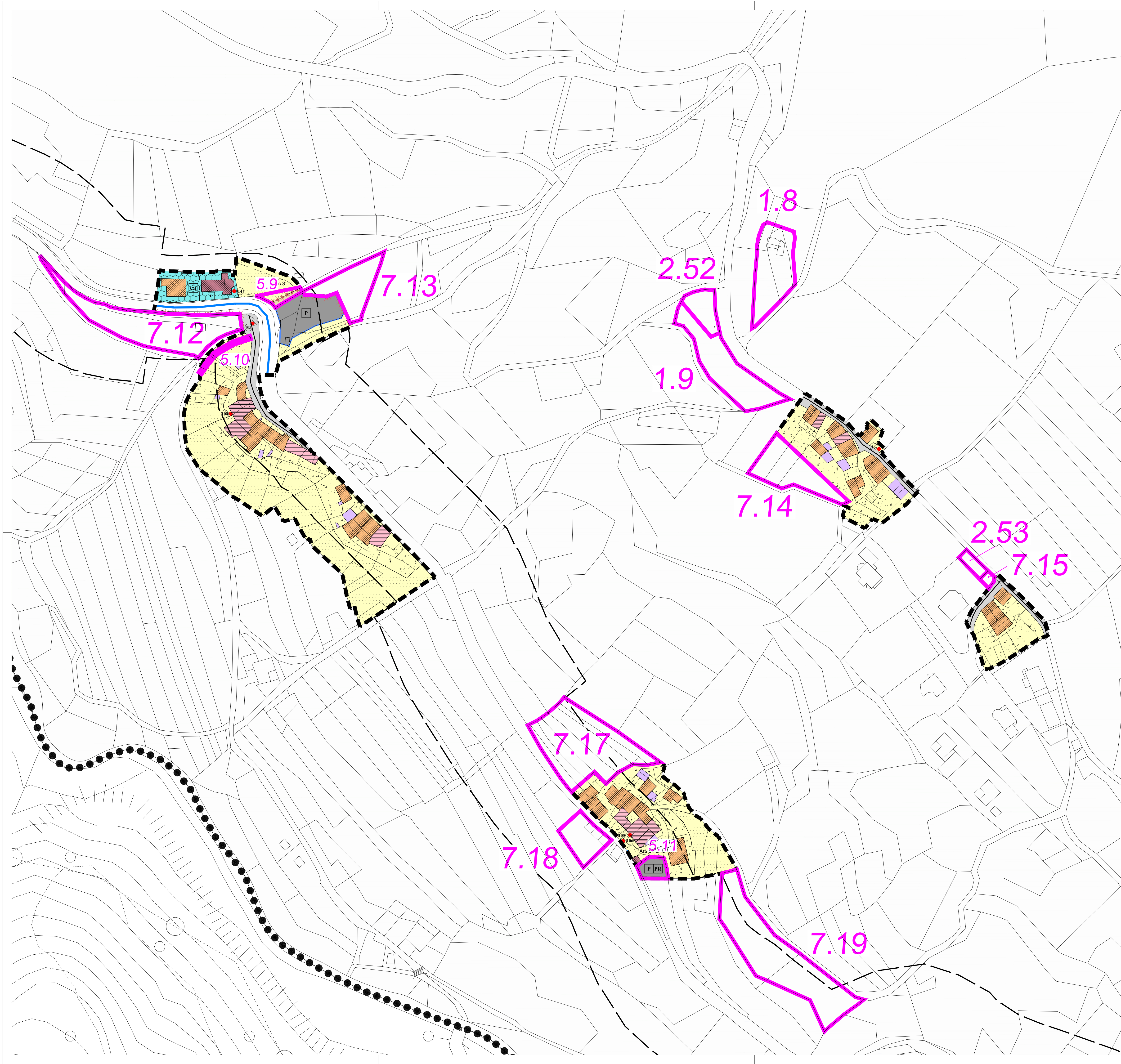






COMUNE DI BESENELLO
PIANO REGOLATORE GENERALE
Variante al P.R.G.
Dicembre 2020



COMUNITA' DELLA
VALDAGNO
RF.CS2

PROGETTO:
Comunità della
Valdagno
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Abitati di: Dietrobeseno,
S. Andrea e Compet

Scala 1 : 1.000

Legenda

Varianti cartografiche

V100

Varianti cartografiche a seguito delle osservazioni

V110

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 3 Aree inedificabili con vincolo decennale

Z 610

TITOLO III - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI (ZONE A)

Art. 17 Generalità

insediamento storico

A 101

insediamento storico isolato

A 102

Art. 18 Categorie di intervento

categoria di intervento "R1"

A 203

categoria di intervento "R2"

A 204

categoria di intervento "R3"

A 205

categoria di intervento "R3" - comma 4.1

Z 601

categoria di intervento "R6"

A 208

categoria per "edifici pertinenziali"

A 209

Art. 19 Edifici specialistici - da confermare

A 401

Art. 20 Aree libere in centro storico

F 516

Art. 21 Spazi privati degli edifici

A 404

Art. 22 Spazio privato da riqualificare

A 405

Art. 23 Area a verde storico

A 406

Art. 24 Fronti di pregio e vincoli puntuali

Z 318

Art. 25 Fronti da riqualificare

A 408

TITOLO IV - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ZONE B)

Art. 27 Aree consolidate

B 101

Art. 28 Aree residenziali di completamento

B 103

TITOLO V - AREE DI NUOVA ESPANSIONE (ZONE C)

Art. 30 Aree di nuova espansione

C 101

TITOLO VI - AREE PROD. DEL SETTORE SEC. (ZONE D)

Art. 32 Aree miste produttivo-commerciali

D 110

Art. 32bis Aree prod. del settore secondario di int. locale

D 104

Art. 33 Aree per attività estrattive

L 108

Art. 34 Aree per impianti smaltimento rifiuti e C.R.M.

L 101

discarica di inerti

L 104

TITOLO VII - AREE COMMERCIALI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA DEL SETTORE COMMERCIALE (ZONE D)

Art. 36 Aree per attività commerciali

D 121

TITOLO VIII - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI (ZONE D)

Art. 37 Aree per attrezzature turistico ricettive

D 207

TITOLO IX - AREE PER ATTIVITA' AGRO - SILVO - PASTORALI (ZONE E)

Art. 39 Aree agricole di pregio

E 104

Art. 40 Aree agricole

E 103

Art. 41 Altre aree agricole

E 109

Art. 42 Aziende agricole

E 205

Art. 43 Aree silvo-pastorali

E 106

a bosco

E 107

a pascolo

E 107

TITOLO X - AREE PER ATT. E SERVIZI PUBBLICI (ZONE F)

Art. 45 Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale

civile amm.

F 201

scolastica e cult.

F 203

sportiva all'aperto

F 207

sportiva al coperto

F 209

assistenziale

F 213

Art. 46 Verde pubblico e parchi urbani

esistente

F 301

di progetto

F 302

Art. 47 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche

depuratori

F 803

F 805

Art. 47bis Siti inq. bonificati e siti inq. da bonificare

Z 604

Art. 48 Aree cimiteriali

F 801

F 426

F 701

Art. 50 Infrastrutture ferroviarie

F 417

F 603

Art. 51 Infrastrutture stradali

Autostrada

F 401

F 516

esistente

F 403

da potenziare

F 405

di progetto

F 503

1. Categoria

F 501

3. Categoria

F 409

F 501

F 412

4. Categoria

F 501

5. Categoria

F 415

F 601

F 416

F 602

Art. 52 Parcheggi pubblici

esistenti

F 305

di progetto

F 306

Art. 53 Piste ciclopedonali

pedonali esistenti

F 418

pedonali di progetto

F 419

ciclabili esistenti

F 420

ciclabili di progetto

F 421

Art. 54 Elettrorodotti

F 444

TITOLO XI - AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE (ZONE G)

Art. 56 Fasce di rispetto cimiteriale

G 101

Art. 57 Fasce di rispetto stradale

G 103

Art. 58 Fasce di rispetto dei depuratori

(tipo A)

G 109

(tipo B)

G 110

Art. 59 Fasce di rispetto degli Elettrorodotti

G 104

TITOLO XII - VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA (ZONE H)

Art. 60 Verde privato

H 101

Art. 62 Aree per servizi privati

H 102

TITOLO XIII - ABITI DI TUTELA E PROTEZIONE

Art. 63 Aree di difesa paesaggistica

area

Z 203

lineare

A 106

Art. 68 Aree ad elevata integrità

E 108

Art. 70 Manufatti e siti di interesse, culturale, naturalistico storico

puntuale

Z 318

TITOLO XIV - STRUMENTI SUBORDINATI DEL P.R.G.

Art. 73 Disposizioni in merito ai piani attuativi

Piani di lottizzazione

Z 504

Art. 74 Permessi di costruire convenzionati

Z 509

Corsi d'acqua

Z 104

Fiumi e torrenti

Z 102

Confine comunale

Z 403

Specifico riferimento normativo

Z 602

Art.

Non applicazione del comma 1 dell'articolo 105 della L.P. 15/2015

Quadro d'Unione

